

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с., Садовая ул., Дом 24
с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 15,51 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома: 1448,50 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	23548,25	244040,52	-36215,64	180518,85	50854,28
Итого по жилищным услугам:	23548,25	244040,52	-36215,64	180518,85	50854,28

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	165148,25
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2	уборка лестничных клеток	-
1.1.3	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2	Аварийно-диспетчерская служба	-
1.3	Услуги по управлению МКД	6292,68
1.4	Налоги, страховые взносы, отчисления	34821,65
1.5	Прямые административно-хозяйственные расходы	26894,68
1.6	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	19118,68
1.7	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	78020,56
Раздел №2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	
2.1	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	48654,66
2.2	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	12885,46
2.3	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	2309,01
2.4	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	
2.5	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	20706,10
Раздел №3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	12754,09
3.1	Конструктивные элементы дома, в том числе:	7514,41
3.1.1	Кровельные работы	1650,88
3.1.2	Хозяйственный инвентарь	-
3.2	Инженерные системы дома, в том числе:	1650,88
3.2.1	Электромонтажные работы	5713,46
3.2.2	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	1252,50
3.2.3	Ремонт запорной арматуры	-
3.3	Благоустройство дворовой территории, в том числе	4460,96
3.3.1	Покос травы	150,07
	Всего расходов:	221317,32

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	
Оплачено за указанный период	2329,69
Затрачено за указанный период	180518,85
Наличие денежных средств на конец указанного периода	221317,32
	-38468,78

Утверждаю:
Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятчин